

Agenzia per lo Sviluppo del Sistema
Territoriale della Valle del Sarno SpA
Protocollo in Uscita num: 1328
Data Protocollo: 20/07/2021
Mitt./Dest.:
Comune di Angri

Al Comune di Angri
P.zza Crocifisso, 23
c.a. Sindaco Cosimo Ferraioli

Al Comune di San Marzano sul Sarno
P.zza Umberto I
c.a. Sindaco Carmela Zuottolo

Al Comune di Sant'Egidio del Monte Albino
P.zza dei Martiri di Nassirya n. 1
c.a. Sindaco Antonio La Mura

Oggetto: P.I.P. comprensoriale in località "Taurana" nei Comuni di Angri, Sant'Egidio del Monte Albino e San Marzano sul Sarno – Riadozione
Trasmissione Elaborati grafici e descrittivi – Rev. 01 luglio 2021

In riferimento all'oggetto, si fa seguito alla ns nota prot. n. 188 del 27/01/2021, con la quale si trasmetteva, al fine di unificare la procedura di adozione del P.I.P., la seguente documentazione:

- Determinazione n. 150 del 14/12/2020 della Provincia di Salerno;
- Pareri Enti: ASL Salerno prot. n. 247/PC e Decreto Dirigenziale n. 226 del Genio Civile di Salerno;
- Schema di Delibera di Giunta;
- Elaborati grafici e descrittivi del P.I.P. comprensoriale in località "Taurana" nei Comuni di Angri, Sant'Egidio del Monte Albino e San Marzano sul Sarno.

Dai successivi confronti con le Amministrazioni comunali interessate sono emersi alcuni aspetti da chiarire e precisare:

- 1) La procedura relativa alla VAS per i tre Comuni interessati;
- 2) L'opportunità di inserire il concetto di vincolo conformativo con la possibilità di intervento privato, oltre l'esproprio;
- 3) La rimodulazione e corrispondenza dell'elenco elaborati presente nelle N.T.A. con gli elaborati trasmessi.

Riguardo al punto 1) si precisa che, la documentazione relativa alla VAS sia per il Comune di Angri che per il Comune di San Marzano sul Sarno è agli atti delle rispettive Amministrazioni e allegata ai rispettivi strumenti urbanistici vigenti.

Per il Comune di Sant'Egidio del Monte Albino, pur non essendosi ancora concluso l'iter di approvazione del P.U.C., adottato con D.G.M. n. 93 dell'11/08/2020, la documentazione relativa alla procedura della VAS è completa e la regolarità della stessa è accertata dal Verbale prot. n. 11480 del 10/08/2020 (che si allega) redatto dall'Amministrazione Competente e dall'Amministrazione Procedente (art. da 12 a 17 del Dlgs. 152/2006 e s.m.i.).

Riguardo al punto 2) si precisa che è stato recepito e inserito negli elaborati del PIP il concetto di vincolo modificato.

Riguardo al punto 3) si precisa che è stato redatto un elenco elaborati revisionato alla luce delle modifiche apportate di cui al punto 2).

Si trasmettono in allegato, pertanto, tutti gli elaborati, anche non oggetto di variazione, ad integrale sostituzione di quelli inviati in data 27/01/2021 con nota prot. n. 188.

Si rimane in attesa della comunicazione dei provvedimenti di Vs. competenza, ribadendo che le attività di pubblicità dell'avvenuta adozione saranno a carico e svolte dall'Agenzia per lo Sviluppo.

L'Amministratore Unico
Avv. Raffaele Franco

